

Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí
podle § 14 zákona č. 256/2013 Sb.

V - 17143 / 2014-101 - N



Spisová značka

vyplní katastrální úřad

Určeno:

Katastrálnímu úřadu pro **Hlavní město Praha**

Katastrální pracoviště **Praha**



I. Údaje o účastnících řízení – právnických osobách

pořadové číslo	název právnické osoby	identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno
1	Městská část Praha 5	63631
Adresa sídla		
ulice	č.p.	č.orient. část obce (v Praze název katastrálního území)
nám. 14. října	1381	4
PSC	obec	městský obvod v Praze stát (vyplňte pouze v případě cizího státu)
15022	Praha 5	
ID datové schránky (je-li zřízena)		
Adresa pro doručování, pokud je odlišná od adresy sídla ☐		
fyzická osoba jednající za účastníka řízení (přímo nebo na základě plné moci)		
příjmení, jméno, příp. jména, funkce nebo pracovní zařazení		
zastoupena starostou MČ Praha 5 Ing. Miroslavem Zeleným		
v.z. JUDr. Naděžda Kratochvílová		
zástupkyně starosty		
podpis		



Katastrální úřad pro hl. m. Prahu

Došlo: 26 -03- 2014

PD 39884 / 14 -101

PODATELNA

PŘÍLOHY

II.A Označení práv, která mají být zapsána do katastru nemovitostí ke stávkám a pozemkům

Navrhuje se		výmaz vkladem	
vklad			
☐	vlastnického práva	☐	práva stavby
☐	práva stavby	☐	věcného břemene
☒	věcného břemene	☐	zástavního práva
☐	zástavního práva	☐	budoucího zástavního práva
☐	budoucího zástavního práva	☐	podzástavního práva
☐	podzástavního práva	☐	předkupního práva
☐	předkupního práva, bylo-li zřízeno jako právo věcné	☐	budoucího výměnku
☐	budoucího výměnku	☐	přidatného spoluvlastnictví
☐	přidatného spoluvlastnictví	☐	správy svěřenského fondu
☐	správy svěřenského fondu	☐	výhrady vlastnického práva, byla-li zřízena jako právo věcné
☐	výhrady vlastnického práva, byla-li zřízena jako právo věcné	☐	výhrady práva zpětné koupě, byla-li zřízena jako právo věcné
☐	výhrady práva zpětné koupě, byla-li zřízena jako právo věcné	☐	výhrady práva zpětného prodeje, byla-li zřízena jako právo věcné
☐	výhrady práva zpětného prodeje, byla-li zřízena jako právo věcné	☐	zákazu zcizení nebo zatížení, byl-li zřízen jako právo věcné
☐	zákazu zcizení nebo zatížení, byl-li zřízen jako právo věcné	☐	výhrady práva lepšího kupce, byla-li zřízena jako právo věcné
☐	výhrady práva lepšího kupce, byla-li zřízena jako právo věcné	☐	ujednání o koupi na zkoušku, bylo-li zřízeno jako právo věcné
☐	ujednání o koupi na zkoušku, bylo-li zřízeno jako právo věcné	☐	nájmu (se souhlasem vlastníka)
☐	nájmu (se souhlasem vlastníka)	☐	pachtu (se souhlasem vlastníka)
☐	pachtu (se souhlasem vlastníka)	☐	vzdání se práva na náhradu škody na pozemku
☐	vzdání se práva na náhradu škody na pozemku	☐	

Povinný (1) je podle svého prohlášení výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 289, jehož součástí je budova č.p. 316, v katastrálním území Smíchov, obec Praha (dále jen Povinná nemovitost).

Oprávněný (1) je podle svého prohlášení výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 292/1 a pozemku parc. č. 290, na němž je postavena budova č.p. 250, v níž jsou vymezeny následující jednotky:

bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů č. 250/1 způsob využití: byt
 bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů č. 250/2 způsob využití: byt
 bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů č. 250/3 způsob využití: byt
 bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů č. 250/4 způsob využití: byt
 bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů č. 250/5 způsob využití: byt
 bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů č. 250/6 způsob využití: byt
 bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů č. 250/7 způsob využití: byt
 bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů č. 250/8 způsob využití: byt
 nebytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů č. 250/901 způsob využití: dílna nebo provozovna

to vše v katastrálním území Smíchov, obec Praha (dále společně jen "Oprávněné nemovitosti").

Městská část Praha 5 v právním postavení Povinného zřizuje tímto prohlášením ve smyslu ustanovení § 1257 odst. 2 zákona č. 59/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, pro každého vlastníka či spoluvlastníka kterékoli z Oprávněných nemovitostí, ke dni učinění tohoto prohlášení tedy Městské části Praha 5 v právním postavení Oprávněného, služebnost stezky a cesty přes Povinnou nemovitost spočívajícího v právu každého vlastníka či spoluvlastníka kterékoli z Oprávněných nemovitostí přecházet nebo se dopravovat lidskou silou a přejíždět osobním automobilem přes Povinnou nemovitost za účelem příchodu a příjezdu na kteroukoli z Oprávněných nemovitostí a odchodu a odjezdu z kterékoli z Oprávněných nemovitostí, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu vyhotoveném společností Geodetický servis Praha s.r.o. pod č. 3797-349/2013, ověřeném úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem dne 7.11.2013 pod č. 117/2013 a schváleném dne 18.11.2013 Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pod č. 4450/2013, který tvoří jako Příloha č. 1 nedílnou součást tohoto prohlášení.

Služebnosti zřizované tímto prohlášením se zřizují na základě tohoto prohlášení z vůle Městské části Praha 5 v právní pozici Povinného i Oprávněného jakožto služebnosti s účinky ve prospěch kteréhokoli vlastníka či spoluvlastníka kterékoli z Oprávněných nemovitostí.

Městská část Praha 5 v právním postavení Oprávněného své právo odpovídající výše vymezeným služebnostem tímto prohlášením přijímá a Městská část Praha 5 v právním postavení Povinného se zavazuje toto strpět.

Služebnosti zřizované tímto prohlášením se zřizují na základě tohoto prohlášení z vůle Městské části Praha 5 v právním postavení Povinného i Oprávněného jakožto služebnosti na dobu neurčitou.

Služebnosti zřizované tímto prohlášením se zřizují na základě tohoto prohlášení z vůle Městské části Praha 5 v právním postavení Povinného i Oprávněného bezúplatně.

v pořadí

Uvedle pouze v případě, že pro nově vznikající právo bylo v minulosti vyhrazeno přednostní pořadí nebo se jedná o zástavní právo, které má být zapsáno namísto uvolněného zástavního práva nebo záměněno za jiné zástavní právo

Číslo řízení, pod kterým byla zapsána poznámka nebo zástavní právo určující pořadí

☐ podle poznámky o výhradě přednostního pořadí

☐ uvolněného zástavního práva				
☐ zástavního práva, za které má být po jeho zániku zaměněno				
Pozemky:				
katastrální území	parcelní číslo	údaje dřívější pozemkové evidence	číslo geom. plánu	spoluvl. podíl
Smíchov	289			
Smíchov	290			
Smíchov	292/1			
Stavby:				
stavba			na pozemku	
typ	č.p.	část obce	katastrální území	parcelní číslo
bud.	250	Smíchov	Smíchov	290
Právo stavby:				
účel práva stavby	k pozemku			podíl na právu stavby
	katastrální území	parcelní číslo	číslo geom.plánu	

II.B Označení práv, která mají být zapsána k jednotkám vymezeným podle zákona o vlastnictví bytů

Navrhuje se	
vklad	výmaz vkladem
☐ vlastnického práva	
☒ věcného břemene	☐ věcného břemene
☐ zástavního práva	☐ zástavního práva
☐ budoucího zástavního práva	☐ budoucího zástavního práva
☐ podzástavního práva	☐ podzástavního práva
☐ předkupního práva, bylo-li zřízeno jako právo věcné	☐ předkupního práva
☐ budoucího výměnku	☐ budoucího výměnku
☐ přídatného spoluvlastnictví	☐ přídatného spoluvlastnictví
☐ správy svěřenského fondu	☐ správy svěřenského fondu
☐ výhrady vlastnického práva, byla-li zřízena jako právo věcné	☐ výhrady vlastnického práva
☐ výhrady práva zpětné koupě, byla-li zřízena jako právo věcné	☐ výhrady práva zpětné koupě
☐ výhrady práva zpětného prodeje, byla-li zřízena jako právo věcné	☐ výhrady práva zpětného prodeje
☐ zákazu zcizení nebo zatížení, byl-li zřízen jako právo věcné	☐ zákazu zcizení nebo zatížení
☐ výhrady práva lepšího kupce, byla-li zřízena jako právo věcné	☐ výhrady práva lepšího kupce
☐ ujednání o koupi na zkoušku, bylo-li zřízeno jako právo věcné	☐ ujednání o koupi na zkoušku
☐ nájmu (se souhlasem vlastníka)	☐ nájmu
☐ pachtu (se souhlasem vlastníka)	☐ pachtu

Povinný (1) je podle svého prohlášení výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 289, jehož součástí je budova č.p. 316, v katastrálním území Smíchov, obec Praha (dále jen Povinná nemovitost).

Oprávněný (1) je podle svého prohlášení výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 292/1 a pozemku parc. č. 290, na němž je postavena budova č.p. 250, v níž jsou vymezeny následující jednotky:

bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů č. 250/1 způsob využití: byt
 bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů č. 250/2 způsob využití: byt
 bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů č. 250/3 způsob využití: byt
 bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů č. 250/4 způsob využití: byt
 bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů č. 250/5 způsob využití: byt
 bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů č. 250/6 způsob využití: byt
 bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů č. 250/7 způsob využití: byt
 bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů č. 250/8 způsob využití: byt
 nebytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů č. 250/901 způsob využití: dílna nebo provozovna

to vše v katastrálním území Smíchov, obec Praha (dále společně jen "Oprávněné nemovitosti").

Městská část Praha 5 v právním postavení Povinného zřizuje tímto prohlášením ve smyslu ustanovení § 1257 odst. 2 zákona č. 59/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, pro každého vlastníka či spoluvlastníka kterékoli z Oprávněných nemovitostí, ke dni učinění tohoto prohlášení tedy Městské části Praha 5 v právním postavení Oprávněného, služebnost stezky a cesty přes Povinnou nemovitost spočívajícího v právu každého vlastníka či spoluvlastníka kterékoli z Oprávněných nemovitostí přecházet nebo se dopravovat lidskou silou a přejíždět osobním automobilem přes Povinnou nemovitost za účelem příchodu a příjezdu na kteroukoliv z Oprávněných nemovitostí a odchodu a odjezdu z kterékoli z Oprávněných nemovitostí, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu vyhotoveném společností Geodetický servis Praha s.r.o. pod č. 3797-349/2013, ověřeném úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem dne 7.11.2013 pod č. 117/2013 a schváleném dne 18.11.2013 Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pod č. 4450/2013, který tvoří jako Příloha č. 1 nedílnou součást tohoto prohlášení.

Služebnosti zřizované tímto prohlášením se zřizují na základě tohoto prohlášení z vůle Městské části Praha 5 v právní pozici Povinného i Oprávněného jakožto služebnosti s účinky ve prospěch kteréhokoli vlastníka či spoluvlastníka kterékoli z Oprávněných nemovitostí.

Městská část Praha 5 v právním postavení Oprávněného své právo odpovídající výše vymezeným služebnostem tímto prohlášením přijímá a Městská část Praha 5 v právním postavení Povinného se zavazuje toto strpět.

Služebnosti zřizované tímto prohlášením se zřizují na základě tohoto prohlášení z vůle Městské části Praha 5 v právním postavení Povinného i Oprávněného jakožto služebnosti na dobu neurčitou.

Služebnosti zřizované tímto prohlášením se zřizují na základě tohoto prohlášení z vůle Městské části Praha 5 v právním postavení Povinného i Oprávněného bezúplatně.

v pořadí

Uveďte pouze v případě, že pro nově vznikající právo bylo v minulosti vyhrazeno přednostní pořadí nebo se jedná o zástavní právo, které má být zapsáno namísto uvolněného zástavního práva nebo zaměněno za jiné zástavní právo

Číslo řízení, pod kterým byla zapsána poznámka nebo zástavní právo určující pořadí

☐ podle poznámky o výhradě přednostního pořadí	
☐ uvolněného zástavního práva	
☐ zástavního práva, za které má být po jeho zániku zaměněno	

k následujícím jednotkám:				způsob využití	podíl na jednotce
číslo jednotky					
č.p.					
250	/	01	byt		
250	/	02	byt		
250	/	03	byt		
250	/	04	byt		
250	/	05	byt		
250	/	06	byt		
250	/	07	byt		
250	/	08	byt		
250	/	901	dílna nebo provozovna		

v budově

část obce Smíchov

č.p. 250

pостavené na pozemku

katastrální území	parcelní číslo	parcelní číslo	parcelní číslo	parcelní číslo
Smíchov	290			

a k následujícím pozemkům:

Pozemky ve spoluvlastnictví vlastníka jednotky, které jsou uvedeny v prohlášení vlastníka nebo byly převedeny podle § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích.

katastrální území	parcelní číslo	spoluvl. podíl	parcelní číslo	spoluvl. podíl
Smíchov	290			
Smíchov	292/1			

III. Sdělení pro katastrální úřad

Kontaktní údaje:

Poř. číslo

účastníka ID datové schránky

e-mail

telefon

		☐	☐
--	--	--------------------------	--------------------------

Na základě předložené listiny se zároveň žádá o zápis:

- ☐ poznámky o výhradě přednostního pořadí pro jiné právo
- ☐ poznámky o ujednání o tom, že vlastník pozemku nemá předkupní právo k právu stavby
- ☐ poznámky o ujednání o tom, že vlastník práva stavby nemá předkupní právo k pozemku
- ☐ poznámky o výhradě souhlasu se zatížením práva stavby
- ☐ poznámky o závazku nezajistit zástavním právem ve výhodnějším pořadí nový dluh
- ☐ poznámky o závazku neumožnit zápis nového zástavního práva namísto starého
- ☐ upozornění na závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástavního práva

Další sdělení:

Číslo jednací nebo jiné označení věci na straně vyhotovitele listiny

V. Přílohy návrhu na vklad

Stručný název přílohy	v počtu
Prohlášení o zřízení služebností stezky a cesty	1
Geometrický plán	1

VÝSTUP VZNIKLÝ PŘEVEDENÍM PÍSEMNOSTI V LISTINNÉ PODOBĚ DO ELEKTRONICKÉ PODOBY

Identifikace: 258299644011

Výstup doslovně souhlasí s listinou uloženou ve sbírce listin katastru

Vyhotoveno dne: 15.01.2025

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-250115080754
pro Městská část Praha 5

UPOZORNĚNÍ

na povinnost zákonného nakládání s osobními údaji získanými z katastru nemovitosti

Katastr nemovitostí je v souladu s § 1 odst. 1) zák. č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) **veřejný seznam**, obsahující soubor údajů o nemovitých věcech, zahrnující jejich soupis, popis, jejich geometrické a polohové určení a zápis práv k těmto nemovitostem. Veřejnost katastru je v souvislostech naší právní úpravy základním předpokladem pro zajištění právní jistoty při nabývání nemovitostí a věcných práv k nim.

Na ochranu osobních údajů, poskytnutých jako součást údajů katastru, se v plném rozsahu vztahuje Obecné nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů nebo GDPR).

Skutečnost, že některé osobní údaje soukromých osob jsou veřejně dostupnými údaji ve veřejném seznamu, v žádném případě neznamená, že tyto údaje mohou být dále šířeny, zveřejňovány nebo jinak zpracovávány v rozporu s katastrálním zákonem nebo obecným nařízením o ochraně osobních údajů.

Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona, a to

- a) k ochraně práv k nemovitostem, pro účely daní, poplatků a jiných obdobných peněžitých plnění, k ochraně životního prostředí, k ochraně nerostného bohatství, k ochraně zájmů státní památkové péče, pro rozvoj území, k oceňování nemovitostí, pro účely vědecké, hospodářské a statistické;
- b) pro tvorbu dalších informačních systémů sloužících k účelům uvedeným v písmenu a).

Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů.

Zpracování osobních údajů je zákonné, pouze pokud je splněna nejméně jedna z níže uvedených podmínek a pouze v odpovídajícím rozsahu:

- a) subjekt údajů udělil souhlas se zpracováním svých osobních údajů pro jeden či více konkrétních účelů;
- b) zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů, nebo pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost tohoto subjektu údajů;
- c) zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje;
- d) zpracování je nezbytné pro ochranu životně důležitých zájmů subjektu údajů nebo jiné fyzické osoby;
- e) zpracování je nezbytné pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen správce;
- f) zpracování je nezbytné pro účely oprávněných zájmů příslušného správce či třetí strany, kromě případů, kdy před těmito zájmy mají přednost zájmy nebo základní práva a svobody subjektu údajů vyžadující ochranu osobních údajů, zejména pokud je subjektem údajů dítě.

Zpracováním osobních údajů se ve smyslu čl. 4 GDPR rozumí jakákoliv operace nebo soubor operací s osobními údaji nebo soubory osobních údajů, který je prováděn pomocí či bez pomoci automatizovaných postupů, jako je shromáždění, zaznamenání, uspořádání, strukturování, uložení, přizpůsobení nebo pozměnění, vyhledání, nahlédnutí, použití, zpřístupnění přenosem, šíření nebo jakékoliv jiné zpřístupnění, seřazení či zkombinování, omezení, výmaz nebo zničení.

Při zpracování osobních údajů je nezbytné dodržet rovněž zásady uvedené v článku 5 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, se zvláštním důrazem na zásadu zákonnosti, korektnosti a účelového omezení. Právním na získání vybraných osobních údajů, které jsou součástí údajů katastru, nesmějí být dotčena práva a svobody jiných osob.

Prokázané protiprávní nakládání s osobními údaji získanými z katastru může být sankcionováno ve smyslu § 57 katastrálního zákona, resp. čl. 83 obecného nařízení pro ochranu osobních údajů.

**Městská část Praha 5**

se sídlem Praha 5, Smíchov, náměstí 14. října 1381/4

IČ 00063631

zastoupena starostou Ing. Miroslavem Zeleným

jakožto **Povinný i Oprávněný**

činí toto

Prohlášení o zřízení služebností stezky a cesty**čl. 1.**

- 1.1. **Povinný** je podle svého prohlášení výlučným vlastníkem **pozemku parc. č. 289, jehož součástí je budova č.p. 316**, v katastrálním území Smíchov, obec Praha (dále jen „**Povinná nemovitost**“).
- 1.2. **Oprávněný** je podle svého prohlášení výlučným vlastníkem celku **pozemku parc. č. 292/1 a pozemku parc. č. 290, na němž je postavena budova č.p. 250**, v níž jsou vymezeny následující jednotky:

bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů	č. 250/1	způsob využití: byt
bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů	č. 250/2	způsob využití: byt
bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů	č. 250/3	způsob využití: byt
bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů	č. 250/4	způsob využití: byt
bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů	č. 250/5	způsob využití: byt
bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů	č. 250/6	způsob využití: byt
bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů	č. 250/7	způsob využití: byt
bytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů	č. 250/8	způsob využití: byt
nebytová jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů	č. 250/901	způsob využití: dílna nebo provozovna

to vše v katastrálním území Smíchov, obec Praha (dále společně jen „**Oprávněné nemovitosti**“).

čl. 2.

- 2.1. Městská část Praha 5 v právním postavení Povinného zřizuje tímto prohlášením ve smyslu ustanovení § 1257 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, pro každého vlastníka či spoluvlastníka kterékoliv z Oprávněných nemovitostí, ke dni učinění tohoto prohlášení tedy Městské části Praha 5 v právním postavení Oprávněného, **služebnost stezky a cesty přes Povinnou nemovitost** spočívajícího v právu každého vlastníka či spoluvlastníka kterékoliv z Oprávněných nemovitostí přecházet nebo se dopravovat lidskou silou a přejíždět osobním automobilem přes Povinnou nemovitost za účelem příchodu a příjezdu na kteroukoliv z Oprávněných nemovitostí a odchodu a odjezdu z kterékoliv z Oprávněných nemovitostí, v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu vyhotoveném společností Geodetický servis Praha s.r.o. pod č. 3797-349/2013, ověřeném úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem dne 7.11.2013 pod č. 117/2013 a schváleném dne 18.11.2013 Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pod č. 4450/2013, který tvoří jako Příloha č. 1 nedílnou součást tohoto prohlášení.
- 2.2. Služebnosti zřizované tímto prohlášením se zřizují na základě tohoto prohlášení z vůle Městské části

Praha 5 v právní pozici Povinného i Oprávněného jakožto služebnosti s účinky ve prospěch kteréhokoli vlastníka či spoluvlastníka kterékoliv z Oprávněných nemovitostí.

- 2.3. Městská část Praha 5 v právním postavení Oprávněného své právo odpovídající výše vymezeným služebnostem tímto prohlášením přijímá a Městská část Praha 5 v právním postavení Povinného se zavazuje toto stpět.
- 2.4. Služebnosti zřizované tímto prohlášením se zřizují na základě tohoto prohlášení z vůle Městské části Praha 5 v právním postavení Povinného i Oprávněného jakožto služebnosti **na dobu neurčitou**.
- 2.5. Služebnosti zřizované tímto prohlášením se zřizují na základě tohoto prohlášení z vůle Městské části Praha 5 v právním postavení Povinného i Oprávněného **bezúplatně**.

čl. 3.

- 3.1. Povinný bude zavázán ze služebností zřízených tímto prohlášením ke dni právních účinků zápisu vkladu vzniku práva odpovídajícímu služebnostem do katastru nemovitostí u místně příslušného katastrálního úřadu.
- 3.2. Oprávněný nabude práv ze služebností zřízených tímto prohlášením ke dni právních účinků zápisu vkladu vzniku práva odpovídajícímu služebnostem do katastru nemovitostí u místně příslušného katastrálního úřadu.

čl. 4.

- 4.1. Městská část Praha 5 pro případ, že by nedošlo ke vkladu vzniku práva odpovídajícímu služebnost podle tohoto prohlášení do katastru nemovitostí, učiní nové prohlášení nebo doplnění tohoto prohlášení stejného obsahu, které splní zákonné podmínky pro provedení vkladu, případně, že na pokyn katastrálního úřadu toto prohlášení či návrh na vklad náležitě doplní.

čl. 5.

- 5.1. Toto prohlášení nabývá platnosti dnem jeho učinění a účinnosti dnem, ke kterému nastanou účinky vkladu věcného práva zřizovaného tímto prohlášením do katastru nemovitostí.

čl. 6.

- 6.1. Toto prohlášení bylo sepsáno ve třech (3) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž jedno (1) vyhotovení obdrží Městská část Praha 5, jedno (1) vyhotovení obdrží správce Povinné nemovitost a Oprávněných nemovitostí a jedno (1) vyhotovení bude použito pro potřeby místně příslušného katastrálního úřadu.
- 6.2. Veškerá vyhotovení podepsaná Městskou částí Praha 5 mají právní účinky originálu.
- 6.3. Po přečtení a na důkaz souhlasu s obsahem tohoto prohlášení připojuje osoby oprávněná zastupovat Městskou část Praha 5 svůj vlastnoruční podpis.
- 6.4. Nedílnou součástí tohoto prohlášení je Příloha č. 1 – Geometrický plán vyhotovený společností Geodetický servis Praha s.r.o. pod č. 3797-349/2013.

V Praze dne 25 -03- 2014

v.z. JUDr. Naděžda Kratochvílová
zástupkyně starosty

Městská část Praha 5
Ing. Miroslav Zelený
starosta

za Povinného i Oprávněného



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²	katastru nemovitostí		dřívější poz. evidenci	ha	m²								
289										289		2787			

Druh věcného břemene: dle listin

Oprávněný: dle listin

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku Vyhotovil: Geodetický servis Praha s.r.o. Hostivařská 210/29 102 00 Praha 10 Číslo plánu: 3797-349/2013 Okres: — Obec: Praha Katastrální území: Smíchov Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: z d m i	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.  Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Otakar Klugar Dne 7.11.2013 Číslo 117/2013 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.  Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrďuji: Ing. Ludmila Hozová Dne 18-11-2013 Číslo 4450/2013 Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
---	--	---

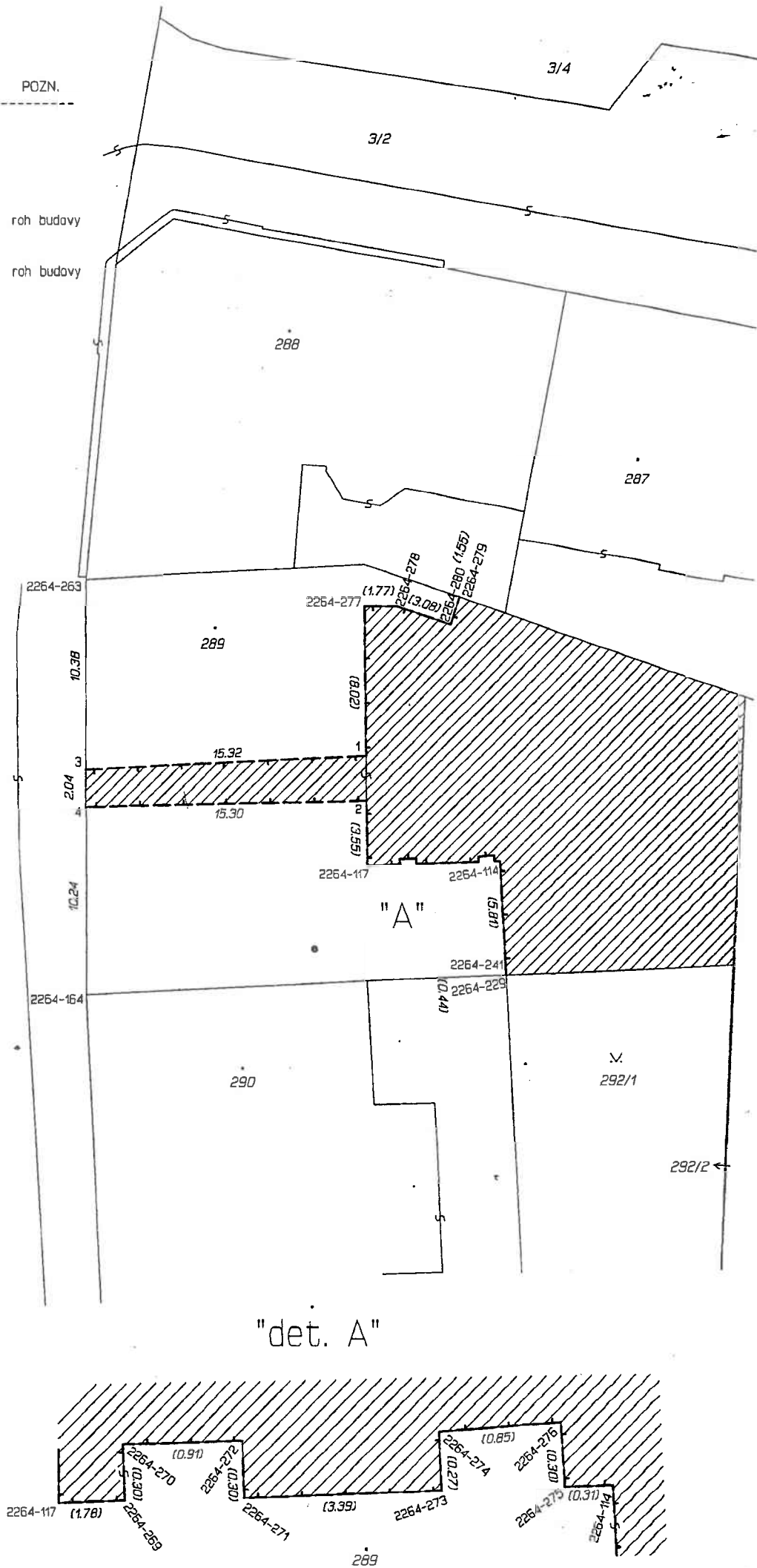
2966

2965

2964

2963

2961/1



**VÝSTUP VZNIKLÝ PŘEVEDENÍM PÍSEMNOSTI V LISTINNÉ PODOBĚ DO ELEKTRONICKÉ
PODOBY**

Identifikace: 258299773011

Výstup doslovně souhlasí s listinou uloženou ve sbírce listin katastru

Vyhotoveno dne: 15.01.2025

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

**Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-250115080856
pro Městská část Praha 5**

UPOZORNĚNÍ

na povinnost zákonného nakládání s osobními údaji získanými z katastru nemovitostí

Katastr nemovitostí je v souladu s § 1 odst. 1) zák. č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) **veřejný seznam**, obsahující soubor údajů o nemovitých věcech, zahrnující jejich soupis, popis, jejich geometrické a polohové určení a zápis práv k těmto nemovitostem. Veřejnost katastru je v souvislostech naší právní úpravy základním předpokladem pro zajištění právní jistoty při nabývání nemovitostí a věcných práv k nim.

Na ochranu osobních údajů, poskytnutých jako součást údajů katastru, se v plném rozsahu vztahuje Obecné nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů nebo GDPR).

Skutečnost, že některé osobní údaje soukromých osob jsou veřejně dostupnými údaji ve veřejném seznamu, v žádném případě neznámá, že tyto údaje mohou být dále šířeny, zveřejňovány nebo jinak zpracovávány v rozporu s katastrálním zákonem nebo obecným nařízením o ochraně osobních údajů.

Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona, a to

- a) k ochraně práv k nemovitostem, pro účely daní, poplatků a jiných obdobných peněžitých plnění, k ochraně životního prostředí, k ochraně nerostného bohatství, k ochraně zájmů státní památkové péče, pro rozvoj území, k oceňování nemovitostí, pro účely vědecké, hospodářské a statistické;
- b) pro tvorbu dalších informačních systémů sloužících k účelům uvedeným v písmenu a).

Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů.

Zpracování osobních údajů je zákonné, pouze pokud je splněna nejméně jedna z níže uvedených podmínek a pouze v odpovídajícím rozsahu:

- a) subjekt údajů udělil souhlas se zpracováním svých osobních údajů pro jeden či více konkrétních účelů;
- b) zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů, nebo pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost tohoto subjektu údajů;
- c) zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje;
- d) zpracování je nezbytné pro ochranu životně důležitých zájmů subjektu údajů nebo jiné fyzické osoby;
- e) zpracování je nezbytné pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen správce;
- f) zpracování je nezbytné pro účely oprávněných zájmů příslušného správce či třetí strany, kromě případů, kdy před těmito zájmy mají přednost zájmy nebo základní práva a svobody subjektu údajů vyžadující ochranu osobních údajů, zejména pokud je subjektem údajů dítě.

Zpracováním osobních údajů se ve smyslu čl. 4 GDPR rozumí jakákoliv operace nebo soubor operací s osobními údaji nebo soubory osobních údajů, který je prováděn pomocí či bez pomoci automatizovaných postupů, jako je shromáždění, zaznamenání, uspořádání, strukturování, uložení, přizpůsobení nebo pozměnění, vyhledání, nahlédnutí, použití, zpřístupnění přenosem, šíření nebo jakékoliv jiné zpřístupnění, seřazení či zkombinování, omezení, výmaz nebo zničení.

Při zpracování osobních údajů je nezbytné dodržet rovněž zásady uvedené v článku 5 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, se zvláštním důrazem na zásadu zákonnosti, korektnosti a účelového omezení. Právem na získání vybraných osobních údajů, které jsou součástí údajů katastru, nesmějí být dotčena práva a svobody jiných osob.

Prokázané protiprávní nakládání s osobními údaji získanými z katastru může být sankcionováno ve smyslu § 57 katastrálního zákona, resp. čl. 83 obecného nařízení pro ochranu osobních údajů.